

Corporación para el Financiamiento Empresarial del Comercio y de las Comunidades



LENDREAMS



COFECC

**NUEVA IMAGEN
CON LOS MISMOS SERVICIOS**

QUIENES SOMOS

- **Corporación privada sin fines de lucro exenta a nivel local y federal**
- **Establecidos desde el 1982**
- **Cartera diversa de negocios nuevos y establecidos**
- **Certificados por el Tesoro Federal como CDFI**
- **Recibimos fondos de tres agencias federales**

NUESTRA MISION PRESTAMOS. EDUCACION. APOYO.

- ▶ **Promover, facilitar y ejecutar el desarrollo económico**
- ▶ **Revitalización de las comunidades,**
- ▶ **Creación y retención de empleos a largo plazo**
- ▶ **El autoempleo,**
- ▶ **La educación crediticia y empresarial,**
- ▶ **El empresarismo a través del establecimiento o expansión de pequeñas y medianas**

PROGRAMA MICROPRESTAMOS

- Desde el 1993, COFECC ofrece el Programa de Micropréstamos en Puerto Rico
- Préstamos hasta \$50,000 sin aportación del solicitante por lo que financiamos el 100% del Proyecto para negocios establecidos. Para negocios nuevos requerimos un 10% de aportación.
- Término máximo de 6 años, extensivo a 7.

Empresa puertorriqueña establecida desde el 2010

- Productos frescos del país
- Porciones correctas
- Endosadas por dietistas
- Más de 50 alternativas
- Servicio de entrega
- Sin Preservativos
- Sin Pimienta
- Congeladas

-Comidas saludables para toda la familia.
-Ganador, Ideas de Negocios Enterprize 2010.
-No requiere órdenes por adelantado.

Caguas-Ave. Rafael Cordero
San Juan-Ave. Andalucía
Auxilio Mutuo-Control de Peso

Criolite

COMERIOLO Lite

PROPOSITOS

- **Adquisición de maquinaria y equipo**
- **Compra de inventario o materiales**
- **Mejoras a la propiedad rentada**
- **Capital de trabajo en combinación con las anteriores**



Apoyo Empresarial Gratis

➤ Ofrecemos asesoría personalizada libre de costo durante la vida del préstamo en las áreas donde lo necesites:

- Mercadeo y Publicidad
- Administración del negocio
- Recursos Humanos
- Permisos y documentos
- Innovación
- Desarrollo del negocio



MICROPRESTAMOS SBA PARA CAPITAL DE TRABAJO

- Desde \$500 hasta \$10,000
- Para negocios existentes que lleven por lo menos dos años operando.
- De 1 a 3 años para pagar.
- Intereses fijos -tasas desde 6.75% a 9.00% APR
- 100% de financiamiento
- Asesoría empresarial libre de costo por el término del préstamo.



PROGRAMA MICROPRESTAMOS DE EMERGENCIA

!PROCESAMIENTO RAPIDO Y MENOS DOCUMENTOS!

- ▶ Programa autorizado por SBA para proveer financiamiento temporero en lo que los negocios establecidos reciben sus prestamos de desastre.
- ▶ No se considera como un préstamo permanente cuando SBA realiza el análisis del préstamo de desastre.
- ▶ Se trabaja con menos documentos y con mayor agilidad.
- ▶ Nuestra organización ofrece los primeros 60 días de moratoria (sin pagos ni de principal ni interés) y luego los 6 meses posteriores pagando intereses solamente a opción del solicitante.
- ▶ Si SBA no aprueba finalmente el préstamo de desastre no nos tienen que saldar el préstamo sino que nos siguen pagando a nosotros.

MICROPRESTAMOS DE EMERGENCIA DESDE \$500 HASTA \$10,000

!PROCESAMIENTO RAPIDO Y MENOS DOCUMENTOS!

- ▶ Sin colateral.
- ▶ Tasa de interés 5% fija por el termino del préstamo.
- ▶ Término de repago 4 años.
- ▶ Últimos 3 meses de estados bancarios.
- ▶ Completar las formas federales SBA 912 y SBA 413.
- ▶ Completar la solicitud del préstamo.

MICROPRESTAMOS DE EMERGENCIA DESDE \$10,001 HASTA \$20,000

!PROCESAMIENTO RAPIDO Y MENOS DOCUMENTOS!

- ▶ Se requerirá algún equipo existente como colateral.
- ▶ Tasa de interés 6% fija por el término del préstamo
- ▶ Término de repago 5 años.
- ▶ Estados financieros interinos y planillas de los pasados 2 años.
- ▶ Completar las formas federales SBA 912 y SBA 413.
- ▶ Completar la solicitud del préstamo.

MICROPRESTAMOS DE EMERGENCIA DESDE \$20,001 HASTA \$50,000

!PROCESAMIENTO RAPIDO Y MENOS DOCUMENTOS!

- ▶ El Colateral será determinado por el Comité Evaluador.
- ▶ Tasa de interés será fija por el término del préstamo y será determinada por el Comité Evaluador.
- ▶ Término de repago será determinado por el Comité Evaluador.
- ▶ Estados financieros interinos y planillas de los pasados 2 años, además de proyecciones financieras.
- ▶ Completar las formas federales SBA 912 y SBA 413.
- ▶ Completar la solicitud del préstamo.

MICROPRESTAMOS DE EMERGENCIA COMO SOLICITAR

!PROCESAMIENTO RAPIDO Y MENOS DOCUMENTOS!

- ▶ Enviar información de contacto al siguiente email; Cofecc@gmail.com. Uno de nuestros oficiales se comunica con usted para ofrecerle orientación.
- ▶ Usted recibirá documentos de solicitud por correo electrónico.
- ▶ Usted debe enviar documentos completados y adicionales solicitados a este correo electrónico.
- ▶ Se le comunica decisión por teléfono y/o correo electrónico y se coordina cierre si esta aprobado. Se tratara de trabajar remoto el cierre y desembolso en la medida que se pueda.

MICROPRESTAMOS DE EMERGENCIA

!PROCESAMIENTO RAPIDO Y MENOS DOCUMENTOS!

- ▶ Pueden ser únicamente para cubrir capital operacional que necesite el negocio ya establecido durante la pandemia y no se requiere aportación.
- ▶ Cada entidad que ofrece los Micropréstamos de SBA en cada estado establece su propia Política de Crédito. Documentos adicionales pueden requerirse de nuestra parte para evaluar solicitud.
- ▶ Todos nuestros clientes reciben asistencia técnica empresarial libre de costo por toda la vida del préstamo.

PROGRAMA RURAL

Términos y condiciones:

- ✓ Préstamos hasta \$150,000
- ✓ Financiamos el 75% del costo total del proyecto
- ✓ Término de repago: hasta 15 años
- ✓ Intereses bajos y fijos



PROGRAMA RURAL

PROYECTOS DE ENERGIA RENOVABLE:
Si Rural Development tiene Fondos bajo el Programa REAP, le otorga un incentivo al negocio por el 25% de la aportación Requerida al costo total del Proyecto, economizándole miles de dólares.



PROGRAMA RURAL

El negocio debe estar localizado en un área rural
Designada por Rural y el Censo Federal.

Municipios No eligibles:

- San Juan
- Bayamón
- Caguas
- Trujillo Alto
- Mayaguez
- Guaynabo
- Carolina
- Cataño
- Ponce (Excepto Cotto Laurel y Marrueños)

PROGRAMA 504



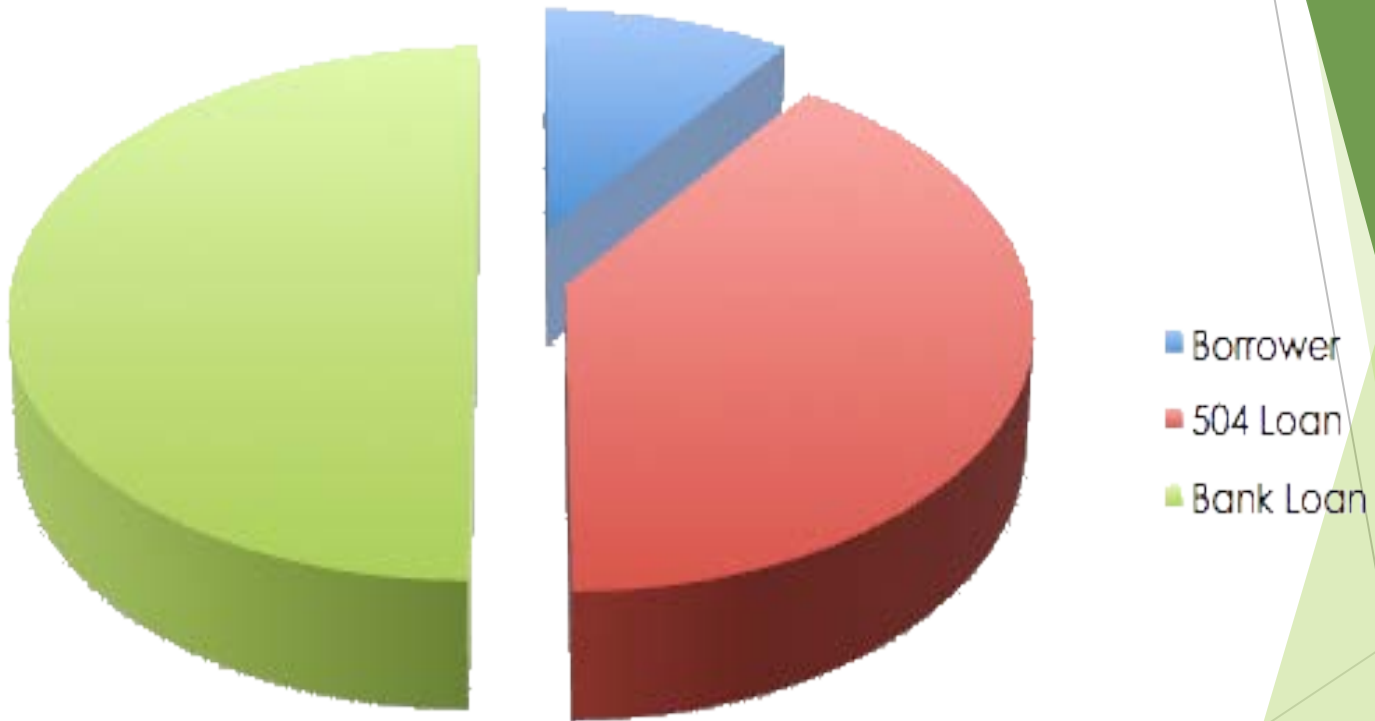
- **Somos un SBA Certified Development Company**
- **Ofrecemos este programa en Puerto Rico y las Islas Vírgenes Americanas.**

PROGRAMA 504



- **Compra de terrenos, Construcción, adquisición y/o remodelación de edificios comerciales**
- **Compra de maquinaria y equipo con una vida útil mayor de 10 años**
- **Mejoras a la propiedad rentada como por ejemplo franquicias.**
- **Podemos incluir en el financiamiento equipo de menor vida útil como parte del equipo o de las mejoras. Esto ocurre frecuentemente en el financiamiento de franquicias**

PROGRAMA 504



PROGRAMA 504

- Se otorga financiamiento desde \$125,000 hasta:
- \$5,000,000 en comerciales/servicio
- \$5,500,000 en casos de manufactura y energía renovable.
- El término de la porción de COFECC/SBA es de 20 años (bien inmueble) ó 10 años para equipo



PROGRAMA 504

- La tasa de interés de la participación de COFECC se establecerá al momento de la venta del “debenture” (bono) y será fija por el término del préstamo.
- La tasa de interés de la participación del banco dependerá de la tasa prevaleciente (prime rate + puntos).



PROGRAMA 504



➤ El negocio debe estar dentro de los límites establecidos por SBA para cualificar como un negocio pequeño:

- ✓ Capital neto tangible menor de \$15 millones
- ✓ Ganancias netas después de impuestos, menores de \$5 millones (promedio últimos 2 años)

PROGRAMA 504

Requisitos de elegibilidad

- Requiere de la participación de una entidad bancaria
- En caso de que se utilice el préstamo para la compra de una propiedad:
 - ✓ **El cliente debe ocupar sobre un 51% de la propiedad ya en existencia.**
 - ✓ **En el caso de una propiedad a construirse debe ocupar al menos el 60%.**



PROGRAMA COMMUNITY ADVANTAGE DE SBA

- **Préstamos desde \$25,000 hasta \$100,000**
- **Capital de Trabajo**
- **Compra de Equipo**
- **Adquisición de propiedad comercial**
- **Construcción o mejoras a la propiedad**
- **Adquisición de Negocios o de Franquicias**
- **Refinanciamiento de Deudas del Negocio.**

OFERTAS DE DESCUENTO PARA LOS VETERANOS



Si eres veterano, obtienes un 50% de descuento en los cargos por originación para un Préstamo Microloan de SBA o para un Préstamo 504 de SBA.



¡Solicita un Préstamo!



(787) 756-5080 (787) 756-5082

Principal

Nosotros

Préstamos

Historias de Éxito

Equipo

Contacto



Dale Like a nuestra página de
Facebook!

**TU FUTURO
NACE CON NOSOTROS**

**¡DESCUBRE COMO
PUEDES LOGRARLO AQUÍ!**



LENDREAMS

Apoyamos el nacimiento de Pequeños Negocios que hoy continúan operando con éxito



SOMOS TU LUZ AL FINAL DEL CAMINO



Y LA PUERTA QUE ESPERABAS PARA HACER REALIDAD TU SUEÑO EMPRESARIAL





Visítanos en:
Avenida Chardon #171
Cuarto Piso, Suite 407
San Juan, P.R. 00918
www.lendreams.com

