

Corporación para el Financiamiento Empresarial del Comercio y de las Comunidades



QUIENES SOMOS

La Corporación para el Financiamiento Empresarial del Comercio y de las Comunidades (COFECC) es una corporación privada, sin fines de lucro, exenta bajo la Sección 501 c 3 del Código de Rentas Internas incorporada en el 1982 para ofrecer préstamos a pequeños y medianos negocios localizados en todos los municipios de Puerto Rico.





NUESTRA MISIÓN

- Promover, facilitar y ejecutar el desarrollo económico
- Revitalización de las comunidades,
- Creación y retención de empleos a largo plazo
- El autoempleo,
- La educación crediticia y empresarial,
- El empresarismo a través del establecimiento o expansión de pequeñas y medianas empresas.

CERTIFICACIONES

- ❖ Estamos certificados por el Tesoro Federal como un *Community Development Financial Institution (CDFI)*.
- ❖ Somos una compañía de desarrollo Certificada por SBA para ofrecer el Programa 504 en Puerto Rico y las Islas Vírgenes Americanas..
- ❖ Somos el único intermediario de SBA que puede ofrecer el Programa Microloan en todos los municipios de Puerto Rico.
- ❖ Somos un Intermediario Rural bajo los Programas *Rural Business Enterprise Grant* y *Rural Intermediary Relending Program* del Departamento de Agricultura Federal, para ofrecer préstamos a pequeños negocios localizados en las áreas rurales de Puerto Rico.
- ❖ Recipiente de Fondos del *Department of Health and Human Services (HHS)* para lanzar el programa *Siemprexitosas* dirigido a mujeres empresarias.

Negocios no elegibles

- Organizaciones sin fines de lucro
- Actividades de juegos de azar
- Negocios que su principal ingreso se derive de la venta de bebidas alcohólicas
- Compañías de corretaje, bancos o compañías de seguros

Negocios no elegibles

- Distribución de ventas tipo pirámide
- Para cabildeo
- Organizaciones o clubes privados
- Venta de productos de una religión en particular
- Entidades gubernamentales
- Ventas de productos o servicios de orientación sexual

Propósitos de financiamiento no elegibles

- Líneas de crédito
- Refinanciamiento de deudas
- Gastos de franquicias

Programa de Micropréstamos

- Desde el 1993, COFECC ofrece el Programa de Micropréstamos en Puerto Rico
- Préstamos hasta \$50,000 sin aportación del solicitante por lo que financiamos el 100% del Proyecto.
- Término máximo de 5 años, extensivo a 6.
- Los intereses son fijos por el término del préstamo y la tasa no excede un 9%.



Propósitos del Micropréstamo

- Adquisición de maquinaria y equipo
- Compra de inventario o materiales
- Mejoras a la propiedad rentada
- Capital de trabajo en combinación con las anteriores



Programa de Micropréstamos

➤ Ofrecemos asistencia técnica al empresario durante la vida del préstamo en las áreas donde el empresario lo necesite:

- Mercadeo y Publicidad
- Administración del negocio
- Recursos Humanos
- Permisos y documentos
- Innovación
- Desarrollo del negocio



Programa Siemprexitosas

- Proviene de fondos del Department of Health and Human Services.
- Ofrecemos micropréstamos hasta \$13,500 para promover el autoempleo de mujeres de bajos ingresos o para aquellas mujeres que puedan crear oportunidades de empleo para personas de bajos ingresos.
- Un programa único en P.R. que ofrece asistencia técnica inicial, mentoría continua, coaching y asistencia técnica así como asistencia sicosocial para superar problemas emocionales.



Propósitos:

➤ Adquisición de inventario, materiales, mobiliario, maquinaria, equipo, mejoras a la propiedad y capital de trabajo, en combinación con las anteriores.

Términos y condiciones:

- Tasa de interés por debajo del mercado
- Término de repago de hasta 6 años



PROGRAMA SIEMPREXITOSAS

- Para negocios nuevos o establecidos
- Utilizamos una política de crédito flexible
- Para brindar acceso al crédito a empresarias de bajos ingresos
- O mujeres que creen una oportunidad de empleo para personas de bajos ingresos
- Que cumplan con los límites de ingreso establecidos por la Agencia Federal.



USDA RURAL Revolving Loan Fund

Propósitos del Programa:

- ✓ Para promover el desarrollo económico y el empresarismo en las comunidades rurales con prioridad a las comunidades de bajos ingresos.
- ✓ Para promover el empresarismo de los estudiantes a través de la iniciativa School to Entrepreneurship.
- ✓ Para ofrecer financiamiento a aquellos empleados desplazados con potencial, conocimiento técnico y habilidades para establecer nuevos negocios.



USDA RURAL Revolving Loan Fund

Términos y condiciones:

- ✓ Préstamos comienzan desde \$3,000 hasta \$150,000
- ✓ Financiamos el 75% del costo total del proyecto
- ✓ Término de repago: 6 a 15 años
- ✓ Intereses bajos y fijos
- ✓ Requiere colateral o garantía de codeudor
- ✓ Los gastos de cierre y de originación pueden ser financiados.



USDA RURAL Revolving Loan Fund

Eligibilidad :

Ciudadano americano o residente legal para realizar negocios o trabajar en Puerto Rico

Negocio localizado en un área elegible por USDA Rural Development

Tener menos de 50 empleados y generar menos de 1 millón en ventas brutas anuales.

USDA RURAL Revolving Loan Fund

El negocio debe estar localizado en un área rural

Designada por Rural y el Censo Federal.

Municipios No elegibles:

- **San Juan**
- **Bayamón**
- **Caguas**
- **Trujillo Alto**
- **Mayaguez**
- **Guaynabo**
- **Carolina**
- **Cataño**
- **Ponce (Excepto Cotto Laurel y Marrueños)**

PROGRAMA 504 DE SBA



- COFECC es un Certified Development Company autorizada a ofrecer este programa en Puerto Rico y las Islas Vírgenes Americanas.
- Adquisición de terrenos, Construcción, adquisición y/o remodelación de edificios comerciales
- Compra de maquinaria y equipo con una vida útil mayor de 10 años
- Mejoras a la propiedad rentada como por ejemplo franquicias.
- Podemos incluir en el financiamiento equipo de menor vida útil como parte del equipo o de las mejoras. Esto ocurre frecuentemente en el financiamiento de franquicias.

PROGRAMA 504 DE SBA

- Se trabaja en combinación con la banca privada,
 - se otorga financiamiento desde \$125,000 hasta
 - \$5,000,000 en comerciales/servicio
 - \$5,500,000 en casos de manufactura y energía renovable.
- El término de la porción de COFECC/SBA es de 20 años (bien inmueble) ó 10 años (bien mueble).



PROGRAMA 504 DE SBA



- En general la banca privada aporta el 50% del costo del proyecto y COFECC/SBA un 40% para negocios existentes y un 35% para negocios nuevos o con menos de 2 años de establecidos. El cliente aportará el 10% ó el 15% restante, respectivamente.
- El término de la porción del banco es de 15 (inmueble) ó 7 años (mueble). A discreción del banco, éste puede llegar a 20 ó 10 años, respectivamente, al igual que COFECC/SBA.

PROGRAMA 504 DE SBA



- La tasa de interés de la participación de COFECC se establecerá al momento de la venta del “debenture” (bono) y será fija por el término del préstamo.
- La tasa de interés de la participación del banco dependerá de la tasa prevaleciente (prime rate + puntos).

PROGRAMA 504 DE SBA



Requisitos de elegibilidad

- **El negocio debe estar dentro de los límites establecidos por SBA para cualificar como un negocio pequeño:**
 - ✓ **Capital neto tangible menor de \$15 millones**
 - ✓ **Ganancias netas después de impuestos, menores de \$5 millones (promedio últimos 2 años)**

PROGRAMA 504 DE SBA



Requisitos de elegibilidad

- **Requiere de la participación de una entidad bancaria**
- **En caso de que se utilice el préstamo para la compra de una propiedad:**
 - ✓ **El cliente debe ocupar sobre un 51% de la propiedad ya en existencia.**
 - ✓ **En el caso de una propiedad a construirse debe ocupar al menos el 60%.**

PROGRAMA 504 DE SBA



Requisitos de elegibilidad

- **Crear o retener un empleo por cada \$65,000 (\$100,000 en manufactura) prestados de la participación de COFECC/SBA**
- **El negocio debe ser operado con fines de lucro**

INICIATIVA VET LOAN ADVANTAGE



Si eres veterano, obtienes un 50% de descuento en los cargos por originación para un Préstamo Microloan de SBA o para un Préstamo 504 de SBA.



Academia Práctica Empresarial



Academia Práctica Empresarial



ACADEMIA PRÁCTICA EMPRESARIAL

LIBRE DE COSTO para jóvenes de 21-35 años de bajos ingresos¹



Cursos comienzan el

12
de abril
de 2016

7:00 p.m.
Salón A-143
Pasillo F
UNE Carolina

DURACIÓN
5 MESES

Aprende el **ABC** para montar tu negocio:

- Calle Empresarial 101
- Lenguaje sencillo
- Sin requisitos de educación
- Mentoría continua
- Acceso fácil a micropréstamo²

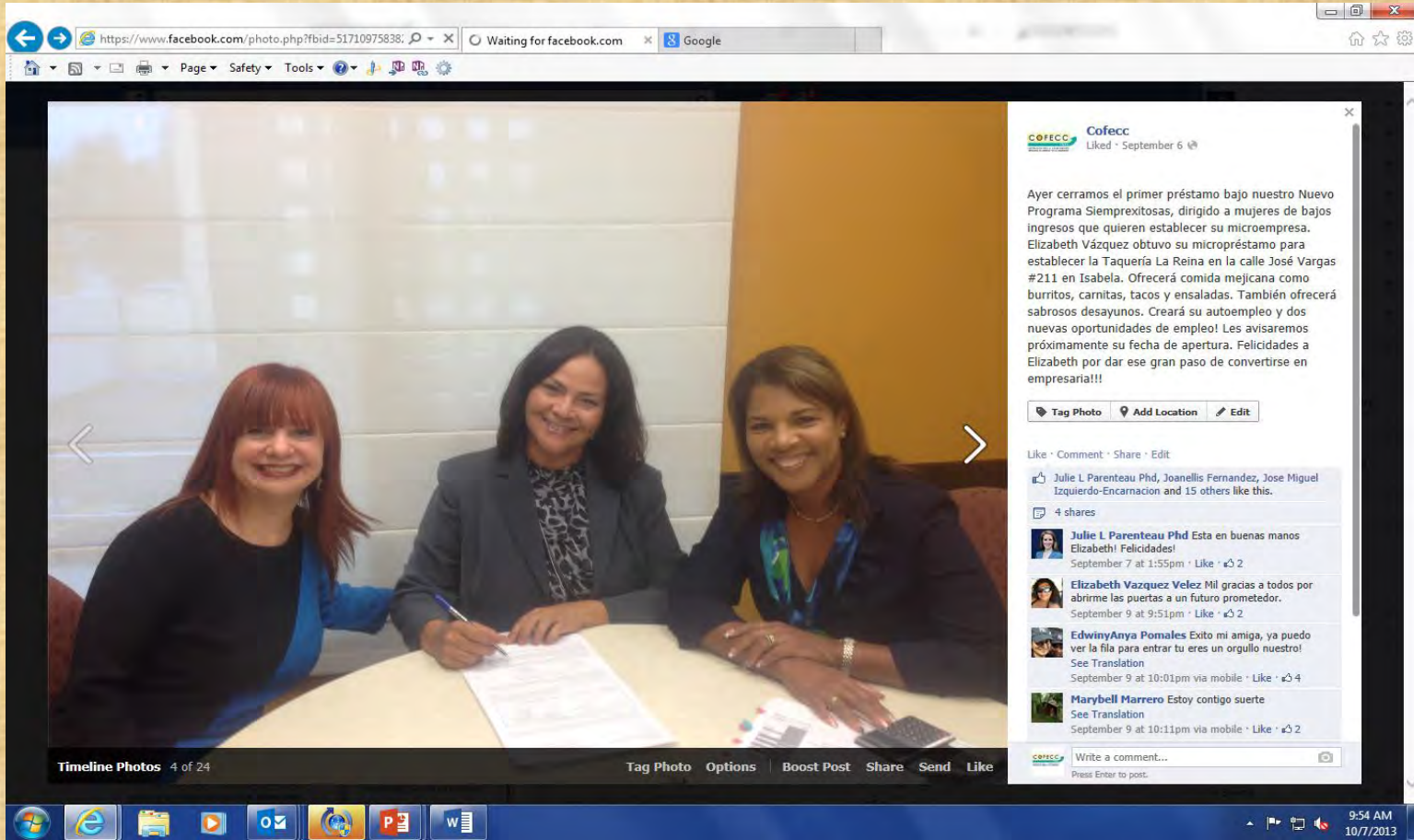
Para más información y registro:
(787) 756-5080
(787) 756-5082

Aprende a montar tu negocio de una manera práctica y entretenida



Nueva Página de Facebook

Conéctate y Dale like a COFECC!



The screenshot shows a Facebook interface with a post from COFECC. The post features a photo of three women sitting at a table, smiling and signing a document. The woman on the left has red hair and is wearing a black top. The woman in the middle has dark hair and is wearing a grey blazer over a patterned top. The woman on the right has brown hair and is wearing a dark blue blazer over a blue top. The post text reads: "Ayer cerramos el primer préstamo bajo nuestro Nuevo Programa Siemprexitosas, dirigido a mujeres de bajos ingresos que quieren establecer su microempresa. Elizabeth Vázquez obtuvo su micropréstamo para establecer la Taquería La Reina en la calle José Vargas #211 en Isabela. Ofrecerá comida mejicana como burritos, carnitas, tacos y ensaladas. También ofrecerá sabrosos desayunos. Creará su autoempleo y dos nuevas oportunidades de empleo! Les avisaremos próximamente su fecha de apertura. Felicidades a Elizabeth por dar ese gran paso de convertirse en empresaria!!!". The post has 4 shares and several comments. The bottom of the screenshot shows the Windows taskbar with various icons and the system clock displaying 9:54 AM on 10/7/2013.

Timeline Photos 4 of 24

Tag Photo Options Boost Post Share Send Like

COFECC 1982

CORPORACIÓN PARA EL FINANCIAMIENTO EMPRESARIAL DEL COMERCIO Y DE LAS COMUNIDADES

Nueva Página de Internet



Nueva Solicitud en Línea

English / En Español

C O F E C C
1982

**CORPORACIÓN PARA EL FINANCIAMIENTO
EMPRESARIAL DEL COMERCIO Y DE LAS COMUNIDADES**

Bienvenido a la Solicitud de Préstamo en Línea de COFECC

Gracias por elegir a COFECC para sus necesidades como micro, pequeña o mediana empresa. Por favor lea estas útiles indicaciones antes de iniciar la solicitud en línea.

- Esta solicitud en línea es compatible con Internet Explorer 6.0 y anteriores.
- Todos los campos marcados con asteriscos (*) son necesarios y tienen que ser contestados.
- La información debe ser formateado exactamente como se muestra en los ejemplos.
- Hay un límite de tiempo de 20 minutos por página. Después de 20 minutos la página expirará y deberá iniciar la sesión nuevamente. Asegúrese de guardar su trabajo continuamente de lo contrario pasado los 20 minutos sin guardar información esta se perderá y tendrá que introducirla de nuevo.
- El sistema le permite guardar su sesión y regresar en un lapso de 30 días para concluir su solicitud de préstamo. Después de 30 días, su información automáticamente expira y tendrá que crear una nueva solicitud.

Si desea solicitar un préstamo con COFECC [Inicie Aquí](#)

Si ha iniciado una solicitud en línea en los últimos 30 días ** por favor ingrese su nombre de usuario y contraseña para continuar.

Asistimos a Pequeños Negocios pero Exitosos al día de hoy



EN COFECC SOMOS TU LUZ AL FINAL DEL CAMINO



Y LA PUERTA QUE ESPERABAS PARA HACER REALIDAD TU SUEÑO EMPRESARIAL





COFECC...Un futuro que nace con nosotros
Ganadores de los Premios Mercurio 2014
Calle Chardón #171 – Cuarto Piso
Suite 407 (Al lado de Radio Isla)
(787)756-5080 www.cofecc.net

